



Kaivolan päiväkodin esiopetustilajärjestelyt

Asianosaisten mielipiteen kuuleminen ajalla 6.5. -20.5.2020

Taustaa Kaivolan päiväkodin tilanteelle

- Päiväkodissa on ilmennyt sisäilmaongelmia ja kylmyyttä. Toiminnallisesti nykymuotoiseen toimintaan tilat ovat sokkeloiset ja niistä puuttuvat muun muassa vaipanvaihtotila, riittävät wc-tilat, sosiaalityötilat ja tietoturvalliset neuvottelutilat.
- Kohteeseen perustettu sisäilmatyöryhmä 3/2019, lisäksi sisäilma-asiantuntija on tehnyt arviointikatselmuksen 5/2019. Johtopäätöksenä on todettu rakennuksen vaativan kokonaisvaltaisia ja laaja-alaisia korjauksia.
- Opetuslautakunta päätti 11.6.2019 (§60) pienentää lapsimäärää yhteen esiopetusryhmään.

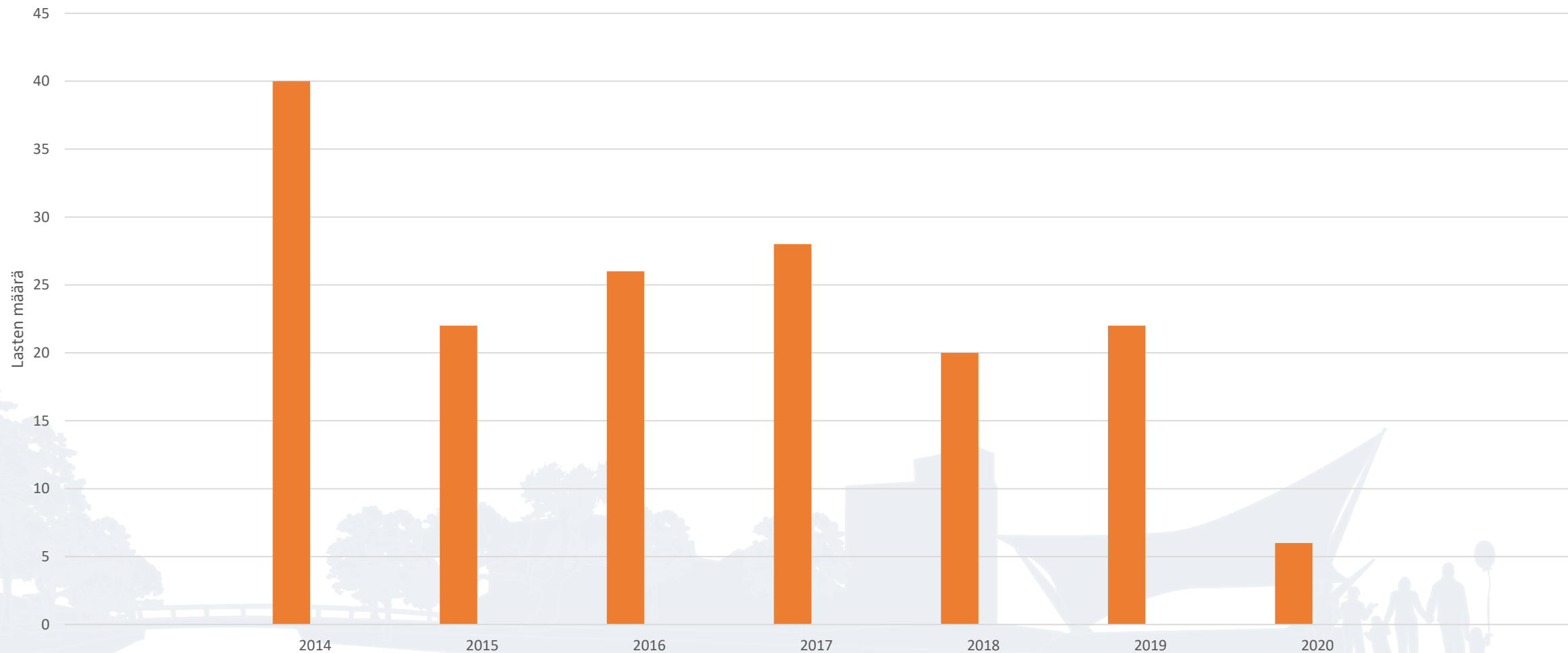
Kaivolan päiväkodin nykytilanne

- Tiloissa on suoritettu toimintakauden aikana olosuhdeseurainta mittausten avulla. Terveystarkastaja on todennut mittaustulosten perusteella, että Kaivolan päiväkodin ryhmätilojen terveydellisissä olosuhteissa on liian matalan lämpötilan ja korkean hiilidioksidipitoisuuden osalta tekijöitä, jotka voivat aiheuttaa tiloissa oleskeleville terveyshaittaa.
- Korjaavat toimenpiteet on tehtävä ja epäkohdat tulee poistaa 31.5.2020 mennessä ja korjaustoimenpiteiden riittävyys on arvioitava ja todennettava ennen tilojen uudelleen käyttöönottoa.

Perttelin alueen lapsimäärä

- Perttelin alueen lapsimäärä on kuvattu seuraavassa diassa.
- Elokuussa 2020 alueelta esiopetuksen aloittavia lapsia on 40. (Kaivola 18, Inkere 16 lasta ja 6 lasta on hakenut muualle esim. vuorohoidon tarpeesta).
- Esiopetus olisi jatkossa mahdollista keskittää Inkereen päiväkodin yhteyteen.
- Alueen lapsimäärä on vähenevä.

Perttelin alueen (Inkere, Kaivola, Hiisi ja Romsila) postinumeroalueella v. 2014 - 4/2020 syntyneet lapset



Kaivolan esiopetustoiminnan jatko

- Lasten ja henkilöstön terveellinen ja turvallinen ympäristö on otettava huomioon. Varhaiskasvatuslain (540/2018) 10 § mukaan "Varhaiskasvatusympäristön on oltava kehittävä, oppimista edistävä sekä terveellinen ja turvallinen lapsen ikä, kehitys ja muut edellytykset huomioon ottaen. Toimitilojen ja toimintavälineiden on oltava terveellisiä, turvallisia ja asianmukaisia, ja niissä on huomioitava esteettömyys.
- Päiväkodin tilojen ja rakenteiden osittainen korjaaminen ei takaa, että sisäilman ja kylmyyden aiheuttamat olosuhteet paranisivat nykyisestään. Aikataulullisesti korjauksia ei ole mahdollista suorittaa ennen uutta toimintakauden alkua.
- Salon kaupunginvaltuusto on linjannut 24.2.2020 (§60 Oppimisympäristöselvitys): "Päiväkotien äkillisten väistötilatarpeiden ja peruskorjaus- tai investointitarpeiden yhteydessä tarkastellaan ensisijaisesti mahdollisuutta sijoittaa lapset olemassa oleviin päiväkoteihin."
- Tarkastelussa on huomioitava alueen vähenevä lapsimäärä.

Kaivolan päiväkodin tiloista luopuminen

- Päiväkodin henkilöstöä, huoltajia ja alueen asukkaita kuullaan mahdollisesta päiväkodin tiloista luopumiseen liittyen.
- Alustava ehdotus on, että Kaivolan päiväkodin tiloja ei korjata, tiloista luovutaan ja toiminta siirretään henkilöstöineen toimintakauden alusta pysyvästi Inkereen päiväkodin Inkereen koululla sijaitseviin tiloihin.
- Opetuslautakunta käsittelee asiaa 26.5.2020 kokouksessa.

Laskelmat tilojen korjaamisesta

Kevyt vaihtoehto

- Kustannusarvio on 50 000 euroa.
- Korkkilattia ja muutamia ilmalämpöpumppuja lisälämmönlähteeksi
- Lisätään tarvittaessa korvausilmaventtiileitä
- Avataan mahdollisuuksien mukaan väliseiniä ilmanliikkuvuuden parantamiseksi
- Estetään kylmä ilmavirtaus tuulikaapeista oleskelutiloihin
- Tämä vaihtoehto ei takaa, että olosuhteet paranevat, sillä alapohjan lämmöneristävyys ja ilmanpitävyys on heikko ja on hyvin mahdollista, että asiaa joudutaan pohtimaan uudelleen.

Laskelmat tilojen korjaamisesta

Laajempi vaihtoehto

- Kustannusarvio 200 000 euroa
- Ilmanvaihdon uusiminen
- Alapohjan uusiminen, tuulikaappien lisäeristys, uudet ulko-
ovet. Samassa yhteydessä olisi järkevää rakentaa
sosiaalitilat ja siivouskomero sekä päivittää keittiö.

Korjausvaihtoehdot

- Molemmat korjausvaihtoehdot vaativat kaupunginvaltuuston lisämäärärahapäätöksen
- Molemmissa korjausvaihtoehdoissa tarvitaan väistötila korjausten ajaksi. Korjaukset olisi mahdollista aloittaa aikaisintaan kesäkuussa

Vaikuttamismahdollisuuksien varaaminen asiaan osallisille

- Kaivolan päiväkodin esiopetukseen ja sitä täydentävään varhaiskasvatukseen paikan saaneille huoltajille järjestetään lisäksi erillinen henkilökohtainen kuulemistilaisuus opetuslautakunnan kokouksen jälkeen.
- Asiaan osallisilla on mahdollisuus mielipiteiden lausumiseen kirjallisesti.
- Kirjalliset mielipiteet toimitetaan 20.5.2020 klo 12 mennessä sähköpostilla: kirjaamo@salo.fi tai postitse Salon kaupunki, PL 77, 24101 SALO

Lisätietoja:

Sivistyspalvelujen johtaja Pia Setälä,
pia.setala@salo.fi, 02 778 4001

Varhaiskasvatusjohtaja Anna Karlsson,
anna.karlsson@salo.fi, 02 778 7850